****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВІСІМДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«27» серпня 2020 р. № 5412 - 82 -VІІ**

**Про затвердження документації.**

**Про передачу земельної ділянки**

**кадастровий номер 3221084001:01:010:0054**

**у власність гр. Железняк Т.Г.**

Розглянувши витяг з протоколу ради Луб’янської територіальної громади № 26 від 11.08.2020 року та розглянувши заяву гр. Железняк Тетяни Григорівни про затвердження документації із землеустрою та про передачу у власність земельної ділянки по вул. 1 Травня,35 в с. Луб’янка для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та погоджену в установленому порядку документацію із землеустрою, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку за кадастровим номером 3221084001:01:010:0054,, керуючись висновком Київської обласної державної адміністрації від 14.09.2018 за №514, рішенням Бучанської міської ради від 25.09.2018 за № 2399-45-VІІ « Про добровільне приєднання Луб’янської сільської територіальної громади Бородянського району до територіальної громади міста обласного значення» , рішенням Бучанської міської ради від 25.09.2018 за № 2404-45-VІІ « Про початок реорганізації Луб’янської сільської ради шляхом приєднання до Бучанської міської ради», враховуючи позитивне рішення ради Луб’янської територіальної громади, керуючись Законом України «Про Державний земельний кадастр», Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 1 Травня,35 в с. Луб’янка.
2. Передати у приватну власність гр. Железняк Тетяні Григорівні земельну ділянку за адресою: вул. 1 Травня,35 в с. Луб’янка площа 0,2500 га, кадастровий номер 3221084001:01:010:0054, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221084001:01:010:0054 виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Железняк Т.Г.
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова А.П.Федорук**